

Cas client
OpenEdge

LGI améliore les performances en gestion des biens immobiliers de Dauchez avec OpenEdge™ de Progress Software

Le progiciel vertical développé par La Gestion Intégrale (LGI) à partir de la plateforme OpenEdge a permis à Dauchez de renforcer son offre de services et d'augmenter sa productivité

Progress Software (Nasdaq : PRGS), fournisseur mondial de logiciels d'infrastructure SOA, annonce que Dauchez SA capitalise sur sa solution OpenEdge™ pour développer son activité. Cette société du Groupe FEAU-DAUCHEZ spécialisée dans la gestion d'immobilier d'entreprise et d'ensembles résidentiels ou mixtes, a en effet choisi le progiciel d'administration des biens de La Gestion Intégrale (LGI) – qui repose sur la plateforme OpenEdge – pour moderniser ses systèmes. Grâce à cette solution évolutive et puissante, Dauchez apporte un service optimal à ses clients. Dauchez augmente, par ailleurs, sa productivité grâce à la qualité de l'infogérance de LGI et aux performances de la technologie Progress Software.

Traiter des données complexes et multiples en toute fiabilité

L'activité de gestion des biens immobiliers de Dauchez comprend la gérance de biens ainsi que l'administration ou la gestion de copropriétés pour les syndicats. Avec le renforcement de la réglementation telle que la loi Solidarité et renouvellement urbain, la communication à destination des propriétaires se complexifie et prend de l'ampleur. Dans ce contexte, les professionnels recherchent des services de plus en plus qualitatifs et de nouvelles ressources pour supporter la montée en puissance des volumes de documents à gérer.

Courant 2007, Dauchez choisit de moderniser son système en vue de proposer à ses clients une solution plus avancée répondant à leurs besoins. Alors équipés du progiciel GECOP2 de SE2I, Dauchez cherchait une solution de remplacement sur laquelle elle pourrait développer et pérenniser son offre. Elle procède donc à un appel d'offre.

Pérenniser son offre en se fondant sur des partenaires solides

En juillet 2007, après avoir référencé et consulté onze sociétés, Dauchez choisit la solution progicielle verticale de LGI spécialisée pour les professionnels de l'immobilier. LGI a fait la différence car elle fournit des services complets pour répondre aux problématiques spécifiques de son marché, que ce soit en informatique ou en éditique. LGI est, en outre, la seule société consultée à fournir une véritable solution de comptabilité intégrée. De plus, LGI offre une solution sur laquelle Dauchez peut capitaliser. En effet, son progiciel a été développé à partir de la plateforme évolutive OpenEdge de Progress Software. Progress Software est une société financièrement solide et elle poursuit en continu l'innovation et le développement de ses technologies. Présentée par LGI comme partenaire privilégié dès l'appel d'offre, Progress Software a conforté Dauchez dans son choix.

OpenEdge, une solution technologique performante et évolutive

LGI a décidé de créer sa solution à partir d'OpenEdge pour différentes raisons : OpenEdge est la première plateforme intégrée optimisée pour le développement et le déploiement d'applications. Elle évite aux développeurs les complexités des environnements informatiques d'aujourd'hui, leur permettant ainsi de se concentrer sur les aspects essentiels de leur activité, à savoir, la création de la logique métier de leurs applications.

Les applications basées sur la plate-forme OpenEdge offrent une portabilité, une fiabilité et une évolutivité optimales. L'interface utilisateur est également facile d'utilisation et intuitive permettant ainsi aux développeurs comme aux clients de l'utiliser. De plus, Progress Software accompagne LGI tout au long du partenariat, aussi bien durant le déploiement de la solution que lors de son utilisation.

« Il y a 10 ans, nous avons fait le choix de développer notre activité d'éditeur de logiciels avec Progress Software », déclare Jean-Michel Camizon de LGI. « La fiabilité de leur architecture de base de données, leur outil de développement très complet (Open Edge), leur rapport qualité prix et bien sûr la reconnaissance de leurs clients nous ont poussé à privilégier Progress Software par rapport à d'autres sociétés et technologies (Oracle, Microsoft...)».

Se concentrer sur de nouvelles activités

Avec la solution de LGI sous OpenEdge, Dauchez a augmenté sa productivité car un nombre très important d'actions sont désormais automatisées. La qualité et la fiabilité des données a pu être améliorée de même que les impressions en volumes des documents pour les syndicats, par exemple. Les documents fournis par Dauchez sont aujourd'hui parmi les meilleurs du marché en termes de graphisme et de détail de l'information. Enfin, grâce au contrôle de gestion, une analyse très précise des coûts et des performances ainsi qu'une comptabilité analytique très performantes sont désormais possibles. Dauchez a donc pu se concentrer sur la fidélisation de ses clients.

« Le choix de la solution proposée par LGI fut pour nous évident. Cette société répond, en effet, à l'ensemble des besoins de notre clientèle très diversifiée : particuliers, grandes familles propriétaires d'immeubles entiers à travers divers supports juridiques, investisseurs institutionnels détenant des immeubles d'entreprise », déclare Jérôme Dauchez, Président de Dauchez AdB. « OpenEdge de Progress nous a semblé être la solution la plus complète : une offre indépendante, pérenne et évolutive complétée par un support toujours disponible... Adopter cette solution nous a permis de passer à la vitesse supérieure. Plus performants, nous avons désormais la possibilité de nous consacrer davantage à nos clients et d'élargir notre activité. »

Une totale coopération pour des résultats toujours plus performants

L'ensemble des clients de Dauchez vont pouvoir bénéficier des développements de Progress OpenEdge via LGI. Dès le mois de septembre, LGI compte en effet passer à la v10 d'OpenEdge, et proposera le déploiement de cette mise à jour à ses clients courant mars 2009. LGI et Progress seront présents tout le long du processus de déploiement du nouveau système. Des services de formation seront proposés pour accompagner au mieux Dauchez dans cette migration.

« Grâce à notre partenariat avec La Gestion Intégrale, nous avons la possibilité de faire bénéficier de nos solutions à de multiples entreprises, comme le montre l'exemple de la société Dauchez », commente François Mauny, Directeur Commercial Ventes indirectes Europe du Sud de Progress Software.

Il ajoute : « *OpenEdge offre de grandes possibilités à ses utilisateurs, et la v10.2, que nous proposons depuis peu, offrira à Dauchez des évolutions d'interface orientée objet avec d'autres environnements ainsi que des évolutions graphiques pour une meilleure perception des collaborateurs et des choix de produit.* »

A propos de Dauchez

DAUCHEZ SA est la société du Groupe FEAU-DAUCHEZ spécialisée dans la gestion d'immobilier d'entreprise et d'ensembles résidentiels ou mixtes. DAUCHEZ SA propose à ses clients des services de gestion complète d'actifs. DAUCHEZ gère des portefeuilles très variés en produits – appartements ou boutiques, immeubles entiers d'habitation ou bureaux... - et en clients – propriétaires privés, grandes indivisions familiales, SCI, investisseurs institutionnels... Ses missions sont de valoriser les actifs immobiliers par l'optimisation des conditions de location, d'améliorer et pérenniser leurs caractéristiques techniques par une gestion programmée de l'entretien et des remises aux normes, de maîtriser les charges ou encore, de rendre compte dans une forme qui correspond aux exigences de leurs clients. Suivant la nature des actifs (immobilier d'entreprise ou résidentiel), cette gestion est assurée par des pôles spécialisés différents. Grâce à son organisation en secteurs autonomes, DAUCHEZ SA offre à chaque propriétaire un interlocuteur responsable et unique.

A propos de La Gestion Intégrale

Créée en 1965, La Gestion Intégrale est spécialisée sur le marché de l'informatique de gestion immobilière et se place parmi les leaders en logiciel de gestion immobilière et comptable sur le territoire national avec 200 clients fonctionnant avec les technologies OpenEdge de Progress Software. La Solution Infogérance MaGI, comprend la mise à disposition d'un ensemble très complet de matériels, de logiciels et de prestations – et ce, sans investissement initial. Forte de son expérience, La Gestion Intégrale a acquis une compétence métier et propose des prestations techniques et organisationnelles et propose une ingénierie globale permettant aux entreprises d'atteindre une informatisation performante et maîtrisée en matière de gestion locative, syndic de copropriété, paie des employés d'immeuble, de gestion des travaux, de gestion de patrimoine, d'immobilier d'entreprise ou encore de comptabilité société.

A propos de Progress Software Corporation

Progress Software Corporation (Nasdaq : PRGS) est un fournisseur mondial de logiciels d'infrastructure SOA couvrant tous les aspects du développement, du déploiement, de l'intégration et de la gestion d'applications professionnelles. Notre objectif est de tirer le meilleur parti de l'automatisation des informations en temps réel tout en minimisant son TCO (coût total de possession). Son siège social se trouve à Bedford (Massachusetts). Pour plus d'informations: www.progress.com ou www.progress.com/fr

####

OpenEdge et Progress sont des marques déposées de Progress Software Corporation, ou de l'une de ses sociétés affiliées ou filiales, aux Etats-Unis et dans les autres pays. Toutes les autres marques commerciales ou de service citées dans le présent document appartiennent à leurs propriétaires respectifs.

Contacts presse

LEWIS PR Elodie Lefevre – elodiel@lewispr.com - Anne Taudin - annet@lewispr.com Tél : 01 55 31 98 04	Progress Software France □ Nathalie Brar Chauveau - nbrar@progress.com - Tél : 01 41 16 16 00
--	---